माननीय मंत्री नगर विकास एवं आवास विभाग की अध्यक्षता में दिनांक– 18.12.2018 को पांच आयोजना क्षेत्रों यथा दरभंगा, पूर्णियां, मुंगेर, छपरा एवं बेगूसराय के आयोजना क्षेत्र के सीमांकन की घोषणा से संबंधित माननीय सांसदों/विधायकों/विधान पार्षदों के साथ हुई बैठक की कार्यवाही।

उपस्थिति– संलग्न सूची के अनुसार।

माननीय मंत्री द्वारा सभी आगंतुको, मनानीय सांसदों/माननीय विधायकों, माननीय विधान पार्षदों का स्वागत किया गया। प्रधान सचिव द्वारा शहरों के मास्टर प्लान तैयार करने के उद्देश्य से आयोजना क्षेत्र की सीमांकन की अनिवार्यता से सभी उपस्थित माननीयों को विस्तृत रुप से अवगत कराया गया।

विभागीय पदाधिकारियों द्वारा पांचों आयोजना क्षेत्रों के सीमांकन के संबंध में प्रस्तुतीकरण किया गया। प्रस्तुतीकरण के क्रम में इसे तैयार करने हेतु विभागीय दिशानिर्देश के आलोक में अपनायी गयी प्रक्रियाओं एवं Legal frame Work आदि के बारे में बताया गया। प्रस्तुतीकरण में बताया गया कि आयोजना क्षेत्र की घोषणा के उपरांत आयोजना क्षेत्र प्राधिकार का गठन किया जाएगा एवं कंसल्टेंट के माध्यम से इस क्षेत्र का मास्टर प्लान तैयार कराया जाएगा। प्रस्तुतीकरण के आलोक में बताया गया कि उक्त आयोजना क्षेत्र प्राधिकार का गठन संबंधित प्रमंडलीय आयुक्त की अध्यक्षता में संभावित है। प्रधान सचिव के द्वारा बताया गया कि नवगठित सात आयोजना क्षेत्र प्राधिकारों में संबंधित प्रमंडलीय आयुक्त अध्यक्ष, संबंधित जिला पदाधिकारी उपाध्यक्ष तथा संबंधित अनुमंडल पदाधिकारी संबंधित आयोजना क्षेत्र प्राधिकार के मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी–सह–सदस्य सचिव हैं। आयोजना क्षेत्रों के अंतर्गत नगर निकायों से ईतर ग्रामीण क्षेत्रों में आयोजना क्षेत्र प्राधिकार के माध्यम से भवन उपविधि को प्रभावी किया जाएगा। साथ ही इन क्षेत्रों में प्रधान मंत्री आवास योजना (शहरों) के तहत Credit linked subsidy scheme (CLSS) लागू किया जा सकेगा। प्रस्तुतीकरण के क्रम में माननीय मंत्री द्वारा प्रमंडलीय आयुक्त को आयोजना क्षेत्र के संबंध में मुखिया से संपर्क करने का निदेश दिया गया। पांचो आयोजना क्षेत्रों का प्रस्तुतीकरण के क्रम में विमर्शित बिन्दुओं एंव सुझावों की सारांशित विवरणी निम्न प्रकार है:–

1. दरभंगा आयोजना क्षेत्र के प्रस्तुतीकरण के क्रम में दरभंगा के माननीय विधायक श्री संजय सरावगी द्वारा दरभंगा CD ब्लॉक के कुछ गांवों यथा– मखनाही, केतुका, मनिहारा, कंसी, नरकटिया, चकमहोदी को जोड़ने हेतु अनुरोध किया गया। इनके द्वारा बताया गया कि इस क्षेत्र से Four Lane Cross कर रहा है एवं इस लेन के एक तरफ के क्षेत्रों के आयोजना क्षेत्र में शामिल किया गया है। दूसरे तरफ के क्षेत्रों में भी शहरीकरण हो रहा है एवं पूर्व में यह क्षेत्र दरभंगा क्षेत्रीय विकास प्राधिकार के अंतर्गत पड़ता था इसलिए इस क्षेत्र को भी शामिल

करना अतिआवश्यक है। इस संबंध में चर्चा के दौरान यह प्रश्न उठा कि पुनः प्रस्तावित आयोजना क्षेत्र में इस क्षेत्र को जोड़ने से संबंधित प्रस्ताव पर जिला पदाधिकारी के माध्यम से समाचार पत्रों में इसे आपत्ति एवं सुझाव प्राप्त करने हेतु प्रकाशित कराने एवं आपत्ति सुझाव को निष्पादन करके पुनः आयोजना क्षेत्र के सीमांकन करने में अधिक समय लगेगा इसलिए सर्वसम्मति से प्रस्तावित आयोजना क्षेत्र के सीमांकन पर सहमति प्रदान की गई एवं मास्टर प्लान तैयार करने के क्रम में अधिसूचित आयोजना क्षेत्र में अधिकतम 10 प्रतिशत प्रस्तावित Variation को शामिल कर लिया जाएगा। माननीय विधायक के द्वारा यह भी बताया गया कि कई राजस्व गांवों/गांवों की पुनरावृति है जिसे Census Data 2011 से मिलान कर सुधार कर लिया जाय।

2. पूर्णियां आयोजना क्षेत्र के प्रस्तुतीकरण के क्रम में पूर्णियां जिला के कसवा विधान सभा के माननीय विधायक श्री आफाक आलम द्वारा बताया गया कि के० नगर C.D Block के खोवर पंचायत, रामनगर एवं श्री नगर C.D ब्लॉक के सिंधिया राजस्व गांव, कसबा C.D ब्लॉक में गुडही, भमरा, लंगन, पकरिया, मटकोपा, पिपरिया में हो रहे शहरीकरण को ध्यान में रखते हुए इस क्षेत्र को मास्टर प्लान तैयार करने के क्रम में जोड़ने का सुझाव दिया गया एवं सर्वसम्मति से प्रस्तावित आयोजना क्षेत्र के सीमांकन पर सहमति प्रदान की गई। माननीय विधायक के द्वारा यह भी बताया गया कि कई राजस्व गांवों/गांवों की पुनरावृति है, जिसे Census Data 2011 से मिलान कर सुधार कर लिया जाय।

3. मुंगेर आयोजना क्षेत्र के प्रस्तुतीकरण के क्रम में माननीय विधायक श्री विजय कुमार "विजय" द्वारा बताया गया कि जमालपुर C.D ब्लॉक के अंतर्गत सिंधिया राजस्व गांव का शहरीकरण हो रहा है अतएव इसे भी आयोजना क्षेत्र में जोड़ने की आवश्यकता है। जिसे मास्टर प्लान तैयार करने के क्रम में इन क्षेत्रों को जोड़ने का सुझाव दिया गया। माननीय विधायक के द्वारा यह भी बतलाया गया कि कई राजस्व गांवों/गांवों की पुनरावृति है, जिसे Census Data 2011 से मिलान कर सुधार कर लिया जाय।

4. छपरा आयोजना क्षेत्र के प्रस्तुतीकरण के क्रम में माननीय विधायक श्री सी०एन० गुप्ता द्वारा बताया गया कि नैनी राजस्व ग्राम (छपरा विधान सभा क्षेत्र) आयोजना क्षेत्र में छुटा हुआ है इसे सम्मिलित करने का अनुरोध किया गया है। इन क्षेत्रों को मास्टर प्लान तैयार करने के क्रम में जोड़ने का सुझाव दिया गया, एवं सर्वसम्मति से प्रस्तावित आयोजना क्षेत्र के सीमांकन पर सहमति प्रदान की गई। माननीय विधायक के द्वारा यह भी बताया गया कि कई राजस्व गांवों/गांवों की पुनरावृति है, जिसे Census Data 2011 से मिलान कर सुधार कर लिया जाय।

5. बेगूसराय आयोजना क्षेत्र पर प्रस्तुतीकरण किया गया एवं सर्वसम्मति से आयोजना क्षेत्र के सीमांकन पर सहमति प्रदान किया गया। नगर आयुक्त के द्वारा बताया गया कि कुछ राजस्व गांवों की पुनरावृति है जिसे Census Data 2011 से मिलान कर सुधार कर लिया जाय।

धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त की गई।

विश्वासभाजन,
ह0/-

(चैतन्य प्रसाद),
प्रधान सचिव,
नगर विकास एवं आवास विभाग,
बिहार, पटना।

ज्ञापांक – 11/न0वि0/मा0 प्लान (आ0क्षे0)– 25/2016 न0वि0 एवं आ0वि0 पटना, दिनांक–10/01/2019

प्रतिलिपि – माननीय मंत्री के प्रधान आप्त सचिव को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/-
प्रधान सचिव,
नगर विकास एवं आवास विभाग।

42-

ज्ञापांक – 11/न0वि0/मा0 प्लान (आ0क्षे0)– 25/2016 न0वि0 एवं आ0वि0 पटना, दिनांक–10/01/2019

प्रतिलिपि – सभी संबंधित माननीय सांसद/विधायक एवं विधान पार्षद को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

9/1/2019

प्रधान सचिव,
नगर विकास एवं आवास विभाग।