दिनांक 20.05.2017 को 10.00 बजे पूर्वाह्न में प्रधान सचिव–नगर विकास एवं आवास विभाग द्वारा पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार एवं भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार से संबंधित कार्यो की समीक्षात्मक बैठक की कार्यवाही

उपस्थित–

1. श्री शीर्षत कपिल अशोक, मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी, पटना क्षेत्र विकास प्राधिकार
2. श्री जय प्रकाश मंडल, विशेष सचिव
3. श्री भरत झा, निदेशक, नगरपालिका प्रशासन–सह–अपर सचिव
4. श्री सत्येन्द्र कुमार सिंह, सहायक अभियंता
5. श्री अमरेन्द्र कुमार, सहायक अभियन्ता
6. श्री कुमार सर्वानन्द, ए0टी0ओ0
7. श्री हरि शंकर सिंह, टी0सी0पी0ओ0
8. श्री राजेश कुमार तिवारी, प्रशाखा पदाधिकारी
9. श्रीमती पूर्णिमा सिन्हा, प्रशाखा पदाधिकारी
10. श्री अजय कुमार, प्रशाखा पदाधिकारी
11. श्री प्रत्युष कुमार, रिसर्च एसोसिएट, बिहार विकास मिशन
12. श्री दीपांकर सैकिया, प्लानर
13. श्री पंकज कुमार, स्नातक सहायक
14. श्री रणविजय कुमार, सहायक
15. श्री धर्मेन्द्र कुमार साह, सहायक
16. श्री वीरेन्द्र कुमार, सहायक
17. श्री आशुतोष कुमार राय, उच्चवर्गीय लिपिक
18. श्री नवनीत कुमार, अमीन
19. श्री प्रवीण कुमार, प्रोजेक्ट कोऑर्डिनेटर
20. श्री राज कुमार, प्रोग्रामर

<u>पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार</u>

1. पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार के लिए शास्त्रीनगर स्थित बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड के मुख्यालय भवन में उपलब्ध कराये गये स्थान को भविष्य में कार्यालय के कार्यों की बढ़ोतरी को दृष्टिगत रखते हुए कार्यालय में पदाधिकारियों एवं कर्मचारियों के बैठने हेतु कमरा इत्यादि की व्यवस्था सुनिश्चित करने का निदेश प्राधिकार के मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी को दिया गया।

2. पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार के कार्यालय की साफ–सफाई, कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु आवश्यक आधारभूत आवश्यकता एवं अन्य सामग्रियों की आवश्यकता का आकलन कर प्रस्ताव उपस्थापित करने का निदेश मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी को दिया गया।

3. पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार में पदों की आवश्यकता का आकलन कर इन पदों के सृजन की कार्रवाई हेतु प्रस्ताव उपस्थापित करने का निदेश मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी को दिया गया।

4. वर्तमान में कर्मचारियों एवं पदाधिकारियों के पद सृजित नहीं होने के फलस्वरूप बेल्ट्रॉन से आउटसोर्सिंग के माध्यम से आवश्यकतानुसार डाटा इन्ट्री ऑपरेटर एवं आई0टी0 ब्यॉय की सेवा प्राप्त करने हेतु प्रस्ताव उपस्थापित करने का निदेश मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी को दिया गया।

5. पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार कार्यालय का डिस्प्ले बोर्ड भी समुचित स्थान पर लगवाने का निदेश मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी को दिया गया ताकि आम लोगों को कार्यालय की जानकारी प्राप्त हो सके।

6. पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार में में पदों की सृजन के अभाव में तत्काल वैकल्पिक व्यवस्था के तहत विभागीय TCPO को ही उक्त प्राधिकार के सचिवालय के रूप में संबंधित कार्यों का निष्पादन अपने कार्यों के अतिरिक्त किये जाने संबंधी प्रस्ताव पूर्व से अनुमोदित है, जिसे उपस्थापित करने का आदेश प्रशाखा पदाधिकारी–11 को दिया गया।

7. पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार के लिए प्रशाखा पदाधिकारी–02 द्वारा बताया गया कि उक्त प्राधिकार के लिए वित्तीय वर्ष 2017–18 में बजट शीर्ष खोला गया है। प्राधिकार के लिए पी0एल0 खाता खोलने हेतु आवश्यक प्रस्ताव तैयार कर श्री वीरेन्द्र कुमार, प्राधिकार में प्रतिनियुक्त सहायक को दिया गया।

8. मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी को निदेशित किया गया कि प्राधिकार के लिए बजट बनाकर सरकार से requisition करें।

भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार

1. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार के कार्यालय के लिए शास्त्रीनगर स्थित बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड के मुख्यालय भवन के छठा तल पर उपलब्ध स्थान को किराया पर आवंटित करने हेतु प्रधान सचिव–सह–प्रबन्ध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना को अनुरोध करने का पत्र उपस्थापित करने का निदेश प्राधिकार के विशेष कार्य पदाधिकारी को दिया गया।

2. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार नवगठित प्राधिकार है। इस कार्यालय को स्थापित किये जाने हेतु प्रारम्भिक कार्यों का निष्पादन वैकल्पिक व्यवस्था के तहत तत्काल पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार में प्रतिनियुक्त पदाधिकारी एवं कर्मचारियों द्वारा अपने कार्यों के अतिरिक्त करने संबंधी प्रस्ताव उपस्थापित करने का आदेश प्रशाखा पदा0–01 को दिया गया।

3. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार से संबंधित संचिकाओं का उपस्थापन तत्काल अपने कार्यों के अतिरिक्त करने संबंधी प्रस्ताव उपस्थापित करने का निदेश प्रशाखा पदा0–01 को दिया गया।

4. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार के कार्यालय हेतु आवश्यक आधारभूत संरचना एवं अन्य सामग्रियों की आवश्यकता का आकलन कर प्रस्ताव उपस्थापित करने का निदेश विशेष कार्य पदाधिकारी को दिया गया।

5. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार के लिए पदों की आवश्यकता का आकलन कर इन पदों के सृजन की कार्रवाई हेतु प्रस्ताव उपस्थापित करने का निदेश विशेष कार्य पदाधिकारी को दिया गया।

6. वर्तमान में कर्मचारियों एवं पदाधिकारियों के पद सृजित नहीं होने के फलस्वरूप बेल्ट्रॉन से आउटसोर्सिंग के माध्यम से आवश्यकतानुसार डाटा इन्ट्री ऑपरेटर एवं आई0टी0 ब्यॉय की सेवा प्राप्त करने हेतु प्रस्ताव उपस्थापित करने का निदेश विशेष कार्य पदाधिकारी को दिया गया।

7. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार के कार्यालय स्थापित हो जाने के उपरांत डिस्प्ले बोर्ड भी समुचित स्थान पर लगावाने का निदेश विशेष कार्य पदाधिकारी को दिया गया ताकि आम लोगों को कार्यालय की जानकारी प्राप्त हो सके।

8. भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार के लिए बजट से संबंधित कार्यों का निष्पादन प्रशाखा–02 द्वारा अपने कार्यों के अतिरिक्त करने संबंधी प्रस्ताव उपस्थापित करने का आदेश प्रशाखा पदा0–1 को दिया गया।

9. भू–सम्पदा के कार्यों के निष्पादन हेतु तत्काल विभाग में पदस्थापित कार्यपालक अभियंता श्री प्रेमनाथ को अपने कार्यों के अतिरिक्त भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकार में प्रतिनियुक्त करने का प्रस्ताव उपस्थापित करने का आदेश प्रशाखा पदाधिकारी–01 को दिया गया।

धन्यवाद के साथ बैठक का समापण हुआ।

ह0/–
(चैतन्य प्रसाद)
प्रधान सचिव
नगर विकास एवं आवास विभाग।

ज्ञापांक–01/स्था0 (विविध)–32/2017 3510 /न0वि0आ0वि0, पटना दिनांक– 25.5.17

प्रतिलिपिः–प्रधान सचिव के प्रधान आप्त सचिव/श्री शीर्षत कपिल अशोक, भा0प्र0से0, मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी, पटना महानगर क्षेत्र प्राधिकार, पटना/विशेष कार्य पदाधिकारी, भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकारी, पटना/सभी पदाधिकारी/सभी प्रशाखा पदाधिकारी, नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

24.5.17
(शिव प्रसाद राम)
अवर सचिव
नगर विकास एवं आवास विभाग,
बिहार, पटना