

11-70/10 अमित (नं०) 226/2017

विशेष सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग की अध्यक्षता में दिनांक-14.09.2017 को संपन्न जिला शहरी विकास अभिकरण (डुडा) के अन्तर्गत योजनाओं की समीक्षात्मक बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:- पंजी के अनुसार

1. विशेष सचिव द्वारा जिलावार विभिन्न योजनाओं की समीक्षा की गयी, जिसकी स्थिति निम्नवत् है:-  
सर्वप्रथम विभिन्न जिलों में डुडा द्वारा कराये जा रहे प्रस्तावित सम्राट अशोक भवन के डुडा द्वारा कराए जा रहे निर्माण के संबंध में समीक्षा की गयी।
  - (i) सहरसा- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा इस संबंध में बताया कि उन्हें इस संबंध में जानकारी नहीं है। निदेश दिया गया कि शीघ्र जानकारी प्राप्त कर विभाग को प्रगति के संबंध में अवगत करायें।
  - (ii) मधेपुरा- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा इस संबंध में बताया कि सम्राट अशोक भवन के निर्माण के लिए पुनर्निविदा करना है।
  - (iii) सुपौल- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि एकरारनामा की प्रक्रिया की जा रही है।
  - (iv) बांका- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि प्रथम तल का ढलाई कार्य कराया जाना है।
  - (v) गया- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि सम्राट अशोक भवन के लिए चिन्हित जमीन अतिक्रमित है। जिला प्रशासन को अनुरोध किया गया है। निदेश दिया गया कि प्रशासन से समन्वय स्थापित कर कार्य प्रारम्भ कराया जाय।
2. विशेष सचिव द्वारा जिलावार प्रस्तावित नगर प्रशासनिक भवनों की अद्यतन स्थिति के संबंध में समीक्षा की गयी, जिसकी स्थिति निम्नवत् है:-
  - (i) जहानाबाद-कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि परिमाण विपत्र तैयार किया जा रहा है। अधीक्षण अभियंता से परिमाण विपत्र का अनुमोदन प्राप्त किया जा सके।
  - (ii) सिवान- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बालू के कारण कार्य बाधित है।
  - (iii) मोतिहारी- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि जमीन उपलब्ध नहीं है। निदेश दिया गया कि राशि वापस की जाय।

- (iv) बेनीपुर— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि इस महीने में कार्य पूर्ण हो जायेगा।
- (v) शेखपुरा— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि प्रशासनिक भवन नगर निकाय को हस्तान्तरित कर दिया गया है।
- (vi) मधेपुरा— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि प्रशासनिक भवन नगर निकाय को हस्तान्तरित कर दिया गया है।
- (vii) लखीसराय— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि निविदा कर दी गयी है। दिनांक—14.09.2017 को C/S जमा कर दिया गया है।
- (viii) रक्सौल— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बिजली पानी के कोटेशन में संवेदक से दर वार्ता करना है।
- (ix) रोसड़ा— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बिजली पानी का कार्य पूर्ण हो गया है।
- (x) मनिहारी— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि चाहरदिवारी का निर्माण कार्य शीघ्र पूर्ण हो जायेगा।
- (xi) इस्लमापुर— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि प्रशासनिक भवन नगर निकाय को हस्तान्तरित कर दिया गया है।
- (xii) सिलाव— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि भवन, नगर निकाय को हस्तान्तरित कर दिया गया है।
- (xiii) महाराजगंज— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बिजली पानी का कार्य प्रगति पर है।
- (xiv) राजगीर— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि भवन, नगर निकाय को हस्तान्तरित कर दिया गया है।
- (xv) रिविलगंज— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि कार्य प्रगति में है।
- (xvi) केसरिया— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि कार्य पूर्ण हो गया है।
- (xvii) शाहपुर— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि भवन, नगर निकाय को हस्तान्तरित कर दिया गया है।
- (xxviii) विक्रम— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि कार्य प्रगति में है।
- (xix) ठाकुरगंज— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि कार्य शीघ्र पूर्ण हो जायेगा।
- (xx) नौबतपुर— कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बालू की कमी के कारण कार्य बंद है।

- (xxi) पीरो- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बालू की कमी के कारण कार्य बंद है।
- (xxii) दिघवारा- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि राशि उपलब्ध नहीं है।
- (xxiii) बड़हिया- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बिजली पानी का c/s विभाग में है। शीघ्र आवश्यक कार्रवाई कर निष्पादित करने का निदेश अधीक्षण अभियंता को दिया गया।
- (xxiv) बरबीघा- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि जमीन उपलब्ध नहीं रहने के कारण राशि वापस कर दी गयी है।
- (xxv) मढ़ौरा- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि भवन नगर निकाय को हस्तान्तरित कर दिया गया है।
- (xxvi) एकमा बाजार- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बालू की कमी के कारण कार्य बंद है।
- (xxvii) परसा बाजार- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि कार्य प्रगति में है।
- (xxviii) बैरगनिया- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि उन्हें जानकारी नहीं है, यह खेदजनक है, निदेश दिया गया कि शीघ्र अद्यतन जानकारी प्राप्त कर विभाग को अवगत करायें।
- (xxix) चनपटिया- कार्यपालक अभियंता को भवन हस्तान्तरित करने का निदेश दिया गया।
- (xxx) अरवल- सहायक अभियंता, डुडा से परिमाण विपत्र की मांग की गयी।
- (xxxi) बगहा- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि बिजली पानी का c/s विभाग में है। शीघ्र निष्पादित करने का निदेश विभागीय पदाधिकारी को दिया गया।
- (xxxii) डुमरौव- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि जानकारी नहीं है। निदेश दिया गया कि शीघ्र जानकारी प्राप्त करें एवं कार्य की देख-रेख करें।
- (xxxiii) गोपालगंज, मीरगंज- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि जिला पदाधिकारी के द्वारा राशि Transfer कर दिया गया है।
- (xxxiv) जनकपुर रोड- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि पुनर्निविदा में है।
- (xxxv) जमालपुर- कार्यपालक अभियंता, डुडा द्वारा बताया गया कि राशि वापस कर दिया गया है।



- (xi) गोपालगंज— 07 योजना लंबित है। 02 योजना चल रहा है। 03 योजना नगर परिषद, 02 योजना मीरगंज द्वारा कराया जा रहा है। 5.92 करोड़ जिला पदाधिकारी के पास है।
- (xii) जहानाबाद— 05 योजना लंबित है। योजना बन्द कर जिला पदाधिकारी को राशि वापस कर दिया गया है।
- (xiii) कैमूर— कोई भी योजना लंबित नहीं है। 96.22 लाख लंबित है। रिपोर्ट भेजने का निदेश दिया गया है।
- (xiv) कटिहार— 03 योजना लंबित है। 02 योजना प्रगति में है। एक योजना पर अतिक्रमण है। प्रशासन से मिलकर अतिक्रमण हटाने का निदेश दिया गया। अतिक्रमण नहीं हटता है तो योजना बन्द करने का निदेश दिया गया। 343.48 लाख शेष है।
- (xv) खगड़िया— 03 योजना लंबित है, जिसमें से 02 योजना का कार्य प्रगति पर है, एक बन्द कर दिया गया है। राशि 1.8614 करोड़ लंबित है। शीघ्र कार्य कर व्यय करने का निदेश दिया गया।
- (xvi) किशनगंज— योजना लंबित नहीं है। राशि 3.26 लाख pending है। राशि जमा करने का निदेश दिया गया।
- (xvii) लखीसराय— 01 योजना नागरिक सुविधा का लंबित है। राशि 3.2861 करोड़ लंबित है।
- (xviii) मधेपुरा— 02 योजना लंबित है तथा 75.93 लाख की राशि शेष है। ऑडिटोरियम का कार्य प्रगति पर है।
- (xix) मुंगेर— 23 योजना हाई मास्ट लाईट का लंबित है। राशि 670.77 लाख लंबित है।
- (xx) मुजफ्फरपुर— 05 योजना लंबित है। 02 योजना का कार्य पूर्ण हो चुका है। 03 योजना का कार्य बालू की कमी के कारण लंबित है। राशि 9.52 करोड़ में से 3.972 नगर निकाय को Transfer कर दिया गया है।
- (xxi) नालंदा— योजना लंबित नहीं है। राशि 59.12 लाख शेष है, शीघ्र राशि लौटाने का निदेश दिया गया।
- (xxii) नवादा— योजना लंबित नहीं है। राशि 346.35 लाख शेष है। 2.50 करोड़ सूद की राशि है। नागरिक सुविधा मद में 24.00 लाख जिला पदाधिकारी से प्राप्त करना है।
- (xxiii) पूर्णियां— 01 योजना लंबित है। कार्य प्रगति में है। राशि 3.5274 करोड़ शेष है। जिला पदाधिकारी से योजना का राशि 2.88 करोड़ प्राप्त करना है।
- (xxiv) डुडा-1, पटना— 15 योजना लंबित है। दिसम्बर तक पूर्ण होगा। राशि 2.59 करोड़ शेष।
- (xxv) डुडा-2, पटना— 02 योजना लंबित है। 05 योजना बन्द करना है। राशि 17.95 लाख शेष है। रिपोर्ट शीघ्र भेजने का निदेश दिया गया।

- (xxvi) रोहतास— 15 योजना का कार्य प्रगति में है। एक पूर्ण हो गया है। 12 योजना अगले महीने में पूर्ण होगा। 21 योजना भूमी विवाद में है। योजना बन्द करने के लिए जिला पदाधिकारी को लिख कर दिया गया है। राशि 780.66 लाख शेष है।
- (xxvii) सहरसा— 04 योजना लंबित है। 03 योजना प्रगति में है। 01 योजना में एकरारनामा की कार्रवाई करना है। राशि 193.82 लाख शेष है।
- (xxviii) समस्तीपुर— योजना लंबित नहीं है। राशि 4.01 लाख शेष है। जिला पदाधिकारी से सम्पर्क करने का निदेश दिया गया है।
- (xxix) सारण— 07 योजना लंबित है। 01 योजना बन्द होगा। नेहरू पार्क का एक योजना का c/s विभाग में है। शेष योजना पूर्ण हो जाएगा। राशि 9.8813 करोड़ शेष है।
- (xxx) शिवहर— योजना लंबित नहीं है। राशि 1.13 करोड़ शेष है।
- (xxxi) शेखपुरा— योजना लंबित नहीं है। राशि 1.06 लाख pending है, जिसमें से राशि 50.72 लाख नगर निकाय को हस्तान्तरित किया गया है।
- (xxxii) सीतामढ़ी— 03 योजना लंबित है। राशि 2.8463 करोड़ शेष, जो प्रशासनिक भवन में व्यय होगा।
- (xxxiii) सिवान— 02 योजना लंबित है। राशि 1.3622 करोड़ शेष है।
- (xxxiv) सुपौल— 03 योजना लंबित है। पार्क का कार्य समाप्ति पर है। Auditorium का कार्य बालू के कारण बाधित है। 01 योजना एकरारनामा की प्रगति में है। राशि 20.64 लाख शेष है।
- (xxxv) वैशाली— 06 योजना लंबित है। 04 योजना का कार्य 70% हो गया है। 02 योजना में भूमि विवाद है। राशि 3.7045 करोड़ शेष है।
- (xxxvi) पं० चम्पारण— 04 योजना लंबित है। राशि 15.0277 करोड़ शेष है, जिसमें से 7.66 चालान से जमा कर दिया गया है। चालान की कॉपी विभाग में भेजने का निदेश दिया गया। बताया गया कि राशि 6.13 नगर निकाय को दिया गया है।
4. अभियंत्रण कोषांग के एकीकरण एवं BUIDCO में विलय के आलोक में विशेष सचिव द्वारा कार्यपालक अभियंता, डुडा से Assets & Liabilities संबंधी प्रतिवेदन तुरंत विभाग में जमा करने का निदेश दिया गया।

समीक्षा की गयी, तदनुसार समीक्षोपरान्त प्राप्त/अप्राप्त विवरणी की सूची संलग्न है:-

कतिपय कार्यपालक अभियंता द्वारा Assets & Liability संबंधी विवरणी की सॉफ्ट कॉपी एवं बैंक खाता की विवरणी समर्पित नहीं की गयी है। विशेष सचिव द्वारा निदेश दिया गया कि सभी कार्यपालक अभियंता उक्त विवरणी की सॉफ्ट कॉपी दो दिनों के अन्दर मुख्यालय को उपलब्ध करायें। साथ ही प्रशाखा पदाधिकारी-1 को निदेश दिया गया कि उपलब्ध विवरणी को मूल्यांकन हेतु BUIDCO को उपलब्ध करा दिया जाय।

२५

२५

अन्यान्य :-

प्रायः यह देखा जा रहा है कि निविदाओं में संवेदकों द्वारा आवश्यक कागजात निविदा के साथ अपलोड नहीं किये जाते हैं, फलस्वरूप निविदाओं के मूल्यांकन में वे असफल हो जाते हैं। प्रधान सचिव द्वारा पूर्व में यह निदेश दिया गया था कि संवेदकों को निविदा के संबंध में आवश्यक जानकारी दी जानी चाहिए।

उक्त के आलोक में सभी कार्यपालक अभियंता अपने जिलों में नगर निकायों के संभावित संवेदकों एवं कार्यपालक पदाधिकारियों की बैठक कर निविदा की आवश्यक जानकारी देंगे। इस हेतु प्रत्येक 15 दिनों पर बैठक करें तथा जिलों में उपलब्ध अन्य अभियंताओं को भी आमंत्रित करें ताकि निविदा के संबंध में किसी भी संवेदकों को कोई भ्रान्ति नहीं रहें।

अन्त में कार्य में तत्परता लाने के निदेश के साथ बैठक सधन्यवाद समाप्त की गयी।

विशेष सचिव

नगर विकास एवं आवास विभाग

11-01/40 अक्र० लो० 236/97

ज्ञापांक:-

1193

पटना, दिनांक- 22/9/17

प्रतिलिपि:- प्रधान सचिव के प्रधान आप्त सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार, पटना/अपर सचिव-सह-निदेशक, बुडा, नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार/मुख्य अभियंता (बुडा), नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार, पटना/सभी कार्यपालक अभियंता, बुडा को सूचनार्थ प्रेषित। एवं प्रशासक पदाधिकारी-2 व 1

सूचनाएं एवं कार्यपालक कार्यवाही के लिए।

22-9-17

विशेष सचिव

नगर विकास एवं आवास विभाग

23

24

25