

दिनांक-16.09.15 को आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार से प्राप्त प्रारूप "Model Tenancy Act" पर राज्य सरकार का मंतव्य भेजने हेतु मुख्य सचिव, बिहार की अध्यक्षता में आहुत बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:- यथा अभिलेख।

कार्यवाही-

मुख्य सचिव, बिहार की अध्यक्षता में उनके कार्यालय कक्ष में दिनांक-16.09.2015 को प्रारूप Model tenancy Act, 2015 की समीक्षा हेतु एक बैठक आयोजित की गई। बैठक में प्रधान सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार, पटना द्वारा प्रारूप Model Tenancy Act, 2015 पर एक प्रस्तुतीकरण दी गई। प्रस्तुतीकरण के उपरान्त मुख्य सचिव, बिहार द्वारा अधिनियम लागू होने के बाद भूस्वामी द्वारा किसी भी परिसर को अधिनियम के प्रावधानों के विपरीत लिखित एकरारनामा के बिना किराया पर लेने या देने पर प्रस्तावित कार्रवाई के संबंध में पृच्छा की गई। प्रधान सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग द्वारा अधिनियम में इस प्रकार के किसी प्रावधान नहीं रहने की सूचना दी गई, परन्तु उनके द्वारा सूचित किया गया कि राज्य सरकार इस विषय अपनी सलाह दे सकती है।

मुख्य सचिव, बिहार द्वारा अधिनियम के प्रावधान के अनुसार किराया प्राधिकार, किराया न्यायालय, न्यायाधिकरण के सम्पूर्ण तंत्र के स्थापना एवं इस पर होने वाले खर्च पर ध्यान आकृष्ट कराया गया। बैठक में उचित किराया का निर्धारण किराया प्राधिकार किराया न्यायालय, किराया न्यायाधिकरण, वर्तमान तथा प्रस्तावित अधिनियम एवं अधिनियम के अपवाद पर चर्चा की गई।

मुख्य सचिव, बिहार द्वारा प्रारूप Model Tenancy Act, 2015 पर राज्य सरकार का मंतव्य भेजने हेतु राज्य विधि आयोग को प्रेषित करने का सलाह दिया गया।

धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।

ज्ञापांक-04/वि0-24/15 4968 पटना/दिनांक- 7/10/15  
प्रतिलिपि:-प्रधान सचिव, गृह विभाग/प्रधान सचिव, वित्त विभाग/प्रधान सचिव, सामान्य प्रशासन विभाग/प्रधान सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग/प्रधान सचिव, भवन निर्माण विभाग एवं मुख्य सचिव, बिहार के प्रधान आप्त सचिव को सूचनार्थ प्रेषित।

मुख्य सचिव,  
बिहार

प्रधान सचिव,  
नगर विकास एवं आवास विभाग,  
बिहार।

दिनांक-16.09.15 को आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार से प्राप्त प्रारूप "Model Tenancy Act" पर राज्य सरकार का मंतव्य भेजने हेतु मुख्य सचिव की अध्यक्षता में आहुत बैठक की उपस्थिति :-

क्रम सं०	नाम	पद नाम	हस्ताक्षर
1			
2	श्री विमल	पु त विमल	श्री
3	जितेंद्र कुमार	विशेष सचिव, गृह (विशेष)	जे 16/09/15
4	श्री शिवश्याम तिवारी	विशेष सचिव, राजधानी संविधान विभाग	श्री 16/9
5	श्री अरुण कुमार	संयोजक, सामान्य प्रशासन	श्री 16/9
6	श्री अरुण कुमार		श्री
7			
8			
9			
10			