बिहार सरकार
नगर विकास एवं आवास विभाग
<u>अधिसूचना</u>

संख्या–11 / न०वि० / मा०प्लान(आ०क्षे०)–14 / 2016..........210.......... न०वि० एवं आ० वि०, बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 की धारा–9 सह–पठित बिहार शहरी आयोजना तथा विकास नियमावली, 2014 के नियम–9 के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बिहार सरकार, छपरा नगर निगम एवं इसके आस–पास स्थित महत्वपूर्ण क्षेत्रों एवं शहरी क्षमता वाले ग्रामीण क्षेत्रों के समेकित एवं सुव्यवस्थित विकास के उद्देश्य से अगले बीस वर्षों अथवा इससे विस्तारित अवधि के लिए महायोजना तैयार करने हेतु निम्नलिखित आयोजना क्षेत्र घोषित करती है, जिसे **"छपरा आयोजना क्षेत्र"** कहा जायेगा। इसकी स्थानीय सीमाएं निम्नवत् हैं : –

उत्तर – पूर्वी भाग में छपरा ब्लॉक के मालाशेरपुर, मालामिर्जा तुकरा, मेहियान, मौना, दुमरिया, तनुवाँ, मुरोहरी माहतो, यमुना राम, बरहमपुर, फाकुलि से होते हुए पश्चिम भाग में रिविलगंज सी०डी० ब्लॉक के राजमलापरारी, जखुवा, पचपत्रा, शेखपुरा, सरेंधा, जिगना, परसा राजस्व गाँव तक।

दक्षिण– पूर्वी भाग में शेरपुर, घेघता से होते हुए छपरा नगर निगम के दक्षिण सीमा को छूते हुए रिविलगंज सी०डी० ब्लॉक के ईनई, मुबारकपुर, रिविलगंज नगर पंचायत के पश्चिम सीमा को छूते हुए रिविलगंज सी०डी० ब्लॉक के भाड़पा राजस्व ग्राम तक।

पूरब – उत्तरी भाग में छपरा ब्लॉक के विसुनपुरा, शुकुलपुर, महाराजगंज, से होते हुए दक्षिण भाग में खालपुरा कमला, खालपुरा बाला मखुढमगंज राजस्व गाँव तक।

पश्चिम– उत्तरी भाग में रिविलगंज ब्लॉक के बिराम परसा, बागंरा खुर्द होते हुए दक्षिण भाग में मांझी सी०डी० ब्लॉक के कौनरूधनरू, सदासेपुर, मझोपुर तक।

छपरा आयोजना क्षेत्र का क्षेत्रफल 101.09 वर्ग कि०मी० है, जिसमें 78.90 वर्ग कि०मी० ग्रामीण क्षेत्र एवं शेष 22.19 वर्ग कि०मी० शहरी क्षेत्र है। इसके अन्तर्गत 3 सी०डी० ब्लॉक–छपरा, रिविलगंज एवं मांझी का क्षेत्र शामिल है। इस आयोजना क्षेत्र में छपरा सी०डी० ब्लॉक के 36 राजस्व ग्राम एवं एक शहरी प्रशासनिक इकाई, रिविलगंज सी०डी० ब्लॉक के 25 राजस्व ग्राम एवं एक शहरी प्रशासनिक इकाई एवं मांझी सी०डी० ब्लॉक के 4 राजस्व ग्राम सहित कुल–65 राजस्व ग्राम एवं 2 शहरी प्रशासनिक इकाईयाँ शामिल हैं।

इस आयोजना क्षेत्र का नक्शा यथा अनुसूची–I, इस आयोजना क्षेत्र के अधीन पड़ने वाली शहरी प्रशासनिक इकाई एवं राजस्व ग्रामों की सूची यथा अनुसूची–II एवं आयोजना क्षेत्र के अधीन शहरी प्रशासनिक इकाई तथा राजस्व ग्रामों के नाम एवं आबादी की विवरणी यथा अनुसूची–III के रूप में इस अधिसूचना के साथ संलग्न है।

बिहार राज्यपाल के आदेश से
7/2/2018

(चैतन्य प्रसाद)
प्रधान सचिव,
नगर विकास एवं आवास विभाग,

ज्ञापांक –11/न०वि०/मा०प्लान(आ०क्षे०)–14/2016....210..../न०वि० एवं आ०वि०, पटना, दिनांक– 08-02-2019

प्रतिलिपि–अधीक्षक, राजकीय मुद्रणालय, गुलजारबाग, पटना/ई–गजट कोषांग वित्त विभाग, पटना (सी०डी० के साथ) को बिहार गजट में अतिरिक्त प्रकाशन हेतु सूचनार्थ एवं अनुरोध है कि प्रकाशित गजट के 200 कॉपी कार्यालय उपयोग के लिए उपलब्ध कराया जाय।

7/2/2019

प्रधान सचिव,

ज्ञापांक –11/न०वि०/मा०प्लान(आ०क्षे०)–14/2016....210..../न०वि० एवं आ०वि०, पटना, दिनांक– 08-02-2019

प्रतिलिपि–मुख्य सचिव, बिहार/ विकास आयुक्त, बिहार/ बिहार शहरी आयोजना तथा विकास बोर्ड के सभी सदस्य/ प्रमण्डलीय आयुक्त, सारण/जिलाधिकारी सारण (छपरा)/नगर आयुक्त, नगर निगम, छपरा/कार्यपालक पदाधिकारी, नगर पंचायत, रिविलगंज/माननीय विभागीय मंत्री के आप्त सचिव, न०वि० एवं आ०वि०/ सभी संबंधित अंचलाधिकारी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कारवाई हेतु प्रेषित।

7/2/2019

प्रधान सचिव,

Government of Bihar

Urban Development & Housing Department

NOTIFICATION

No.- 11/नविo/माoप्लान(आoक्षेo)–14/2016 ....211........, UD&HD, in exercise of the powers conferred by Section-9 of the Bihar Urban Planning and Development Act, 2012 read with Rule-9 of the Bihar Urban Planning and Development Rules, 2014, the Government of Bihar, with the objective of integrated and planned development of Chhapra Municipal Corporation and surrounding important areas as well as rural areas having potential of urbanization and to prepare Master Plan of Chhapra for the period of 20 years or more, declares as follows the planning area, which will be called the **"Chhapra Planning Area"**. Its local boundaries are as follows -

North - In the Eastern part from Malasherpur, Malamirza Tukra, Mehiyan, Mauna, Dumariya, Tanuwan, Murohari mahto, Yamunaram, Barhampur, Fakuli of Chhapra Block upto Rajmalaparari, Zakhua, Pachpatra, Sekhpura, Sarendha, Jigna, Parsa Revenue Village of Rivilganj CD Block in the Western Part.

South- In the Eastern part from Sherpur, Gheghta, Southern boundary of Chhapra Nagar Nigam, Inai, Mubarakpur, Western border of Rivilganj Nagar Panchayat of Rivilganj CD Block upto Bharpa Revenue Village of Rivilganj CD Block.

East - In the Northern part from Vishunpura, Shukulpur, Maharajganj of Chhapra Block upto Khalpura Kamala, Khalpura BalaMakhudamganj Revenue Village in the Sothern Part.

West - In the Northern part from Biram parsa, Bangra khurd of Rivilganj CD Block upto Kaunurudhnaru, Sadasepur, Majhopur of Manjhi CD Block in the Southern Part.

The total area of Chhapra Planning Area is 101.09sq.km, out of which 78.90sq.km is rural area and the rest 22.19 sq.km is urban area. It includes 3 CD blocks of Chhapra, Rivilganj and Manjhi. 36 revenue villages and one urban administrative unit of Chhapra CD blocks, 25 revenue villages and one administrative unit of Rivilganj CD blocks and 4 revenue villages of Manjhi CD block i.e.total 65 revenue villages and 2 urban administrative units are included in this planning area.

Map of this Planning Area as Appendix-I, List of Administrative Units and Revenue Villages as Appendix-II, details of names and population of Urban Administrative Unit and Revenue Villages falling under this Planning Area as Appendix-III are appended to this notification.

By the order of Governor,

7/2/2019

(Chaitanya Prasad)
Principal Secretary
Urban Development and Housing Department

Memo No. -11/नoविo/माoप्लान(आoक्षेo)–14/2016 211 /UD&HD/Patna, dated -.08.02.2019

Copy to -Superintendent, Secretariat Printing Press, Gulzarbag, Patna, E-Gazette Cell, Finance Department, Patna, Bihar with CD for publication in an extra ordinary issue of the Bihar Gazette.

He is requested to make available 200 copies of published Gazette for official use immediately.

7/2/2019

Principal Secretary,

Memo No. -11/नoविo/माoप्लान(आoक्षेo)–14/2016.211 /UD&HD/Patna, dated -.08.02.2019

Copy to-Chief Secretary Bihar/ Development Commissioner Bihar/Members of the Bihar Urban Planning and Development Board/ Divisional Commissioner, Saran, Chhapra/ District Magistrate, Saran, Chhapra/ Municipal Commissioner, Municipal Corporation Chhapra/Executive officer, Nagar Panchayat, Rivilganj/ P.S Hon'ble Minister, UD&HD/ Circle officers of the concerned area for kind information and necessary action.

7/2/2019

Principal Secretary,